**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ОКРУЖНОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СВЕТЛОГОРСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

**РЕШЕНИЕ**

от «21» декабря 2020 года №88

г. Светлогорск

**Об утверждении Положения о проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и благоустройства на территории муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ»**

Заслушав информацию главы муниципального образования «Светлогорский городской округ» А.В. Мохнова, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Светлогорский городской округ», окружной Совет депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**РЕШИЛ:**

**1. Утвердить Положение о проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и благоустройства на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» (Приложение).**

**2. Признать утратившим силу решение окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 27 мая 2019 года №130 «Об утверждении Положения о проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и благоустройству на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ».**

**3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике и градостроительной деятельности (А.И. Ярошенко) и постоянную комиссию по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, строительству и благоустройству (А. В. Мойса).**

**4. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Светлогорска» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет на сайте** [**www.svetlogorsk39.ru**](http://www.svetlogorsk39.ru)**.**

**5. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.**

 Глава муниципального образования

«Светлогорский городской округ» А.В. Мохнов

**Приложение**

**к решению окружного Совета депутатов**

**муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ»**

**от «21» декабря 2020 года №88**

**Положение
о проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и благоустройства на территории муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ»**

1. **Общие положения.**

1.1. Настоящее Положение устанавливает в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Калининградской области от 30 ноября 2016 года № 19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», порядок организации и обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и благоустройства на территории «Светлогорский городской округ» (далее по тексту – общественные обсуждения).

1.2. Под общественными обсуждениями в настоящем Положении понимается форма реализации прав населения на участие в процессе принятия решений органами местного самоуправления посредством общественного обсуждения проектов по вопросам градостроительной деятельности и благоустройства в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

1.3. Общественные обсуждения проводятся до принятия решений об осуществлении градостроительной деятельности и благоустройства в соответствии с настоящим Положением.

Общественные обсуждения проводятся администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее по тексту - Организатор общественных обсуждений), назначаются постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее по тексту – Постановление).

Срок проведения общественных обсуждений – период, в течение которого проводятся общественные обсуждения, начиная с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Протокол общественных обсуждений - документ, в котором отражается сроки проведения общественного обсуждения, информация об организаторе общественных обсуждений, сроки и место размещения экспозиции материалов общественных обсуждений, отражены предложения и замечания участников общественных обсуждений.

Заключение о результатах общественных обсуждений - документ, содержащий рекомендации, выработанные по итогам проведения общественных обсуждений.

1.4. Общественные обсуждения проводятся в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Решения, принятые на общественных обсуждениях, носят рекомендательный характер. Участники общественных обсуждений не принимают каких-либо решений по существу обсуждаемого вопроса и не проводят какого-либо голосования.

1.5. На общественные обсуждения в обязательном порядке выносятся нижеперечисленные проекты (далее по тексту – Проект):

1) проект генерального плана и проекты, предусматривающие внесение изменений в него;

2) проект правил землепользования и застройки и проекты, предусматривающие внесение изменений в них;

3) проекты планировки территории и проекты, предусматривающие внесения изменений в них;

4) проекты межевания территорий и проекты, предусматривающие внесения изменений в них;

5) проект правил благоустройства и проекты, предусматривающие внесения изменений в них;

6) проекты решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

7) проекты решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.6. Проекты, указанные в пп. 1-4, 6-7 п. 1.5 Положения, и информационные материалы к ним предоставляются Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (далее по тексту – Агентство) в адрес Организатора общественных обсуждений.

1.7. Проект Правил благоустройства территории и проекты внесения изменения в них предоставляются МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа» в адрес Организатора общественных обсуждений.

1.8. Участники общественных обсуждений по проектам генерального плана, проекту правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проекту правил благоустройства территорий и проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, определены в ч. 2 ст. 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

1.9. Участники общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства определены в ч. 3 ст. 5.1 Градостроительного Кодекса Российской Федерации.

**2. Состав процедуры проведения общественных обсуждений.**

2.1. Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru) (далее по тексту – официальный сайт), и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта в холле здания администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, Калининградский проспект, д. 77А;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

**3. Оповещение о начале общественных обсуждений.**

3.1. На основании обращения Агентства о проведении общественных обсуждений по Проектам, указанным в пп. 1-4, 6-7 п. 1.5 Положения, обращения МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа» о проведении общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории и проектам, предусматривающих внесения изменений в них, в адрес администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» в течение семи рабочих дней издается постановление о проведении общественных обсуждений (далее по тексту – Постановление), которое должно содержать:

- информацию о Проекте;

- информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений;

- информацию о местах расположения информационных стендов для размещения оповещения о начале общественных обсуждений;

- информацию о месте и сроках проведения экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

- информацию о днях, времени и порядке консультирования посетителей экспозиции;

- информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта;

- адрес официального сайта, на котором размещаются Проект и информационные материалы к нему;

- информацию о структурном подразделении администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», уполномоченном на организацию и проведение общественных обсуждений (далее по тексту – уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений орган).

- адреса информационных стендов для размещения оповещения о начале общественных обсуждений.

3.2. Обязательным приложением к Постановлению является оповещение о начале общественных обсуждений, которое должно содержать:

- информацию о Проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к Проекту;

- информацию о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по Проекту;

- информацию о месте, дате открытия экспозиции или экспозиций Проекта, о сроках проведения экспозиции или экспозиций Проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции или экспозиций;

- информацию о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся Проекта.

- информацию об официальном сайте, на котором будут размещены Проект и информационные материалы к нему.

3.2.1. Форма оповещения о начале общественных обсуждений приведена в приложении № 1 к настоящему Положению.

3.3. Организатор общественных обсуждений осуществляет оповещение о проведении общественных обсуждений не позднее чем за семь дней до дня размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, путем:

- опубликования оповещения о начале общественных обсуждений в официальном печатном издании органов местного самоуправления муниципального образования «Светлогорский городской округ»» в газете «Вестник Светлогорска»;

- размещения оповещения о начале общественных обсуждений на официальном сайте;

- распространения оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах, оборудованных в холле здания администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которой подготовлены соответствующие проекты, и (или) в границах территориальных зон и (или) земельных участков, в отношении которых подготовлены данные проекты.

3.3.1. Места расположения информационных стендов для размещения оповещения о начале общественных обсуждений определяются Организатором общественных обсуждений в зависимости от местоположения территории, относительно которой подготовлен Проект.

3.3.2. Информационные стенды выполняются на пластиковой, деревянной или металлической основе и должны обеспечивать наглядность, доступность и читаемость размещенных на них информационных материалов.

Информационные стенды должны размещаться на видных местах с обеспечением беспрепятственного доступа гражданам, в том числе маломобильным группам населения.

**4. Размещение материалов общественных обсуждений на официальном сайте муниципального образования.**

4.1. На официальном сайте подлежат размещению:

- оповещение о начале общественных обсуждений;

- Постановление;

- Проект и информационные материалы к нему;

- заключение о результатах общественных обсуждений.

Допускается размещение дополнительных информационных и демонстрационных материалов, соответствующих теме обсуждаемого Проекта.

4.2. Документы, указанные в п. 4.1 Положения, относящиеся к общественным обсуждениям по Проектам в сфере градостроительной деятельности, размещаются на официальном сайте в разделе: «Округ» - «Градостроительство» - «Общественные обсуждения».

4.3. Документы, указанные в п.4.1 Положения, относящиеся к общественным обсуждениям по проекту правил благоустройства территории и проектам, предусматривающих внесение изменений них, размещаются на официальном сайте в разделе: «Документы» - «Общественные обсуждения».

4.4. Проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационные материалы к нему размещаются на Официальном сайте не ранее чем по истечении семи дней со дня опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений.

**5. Порядок организации и проведения общественных обсуждений.**

5.1. В течение всего периода размещения в соответствии с пп. 2 п. 2.1 Положения Проекта и информационных материалов к нему Организатором общественных обсуждений проводятся экспозиция или экспозиции Проекта.

На экспозиции должен быть представлен Проект, информационные материалы к нему и Журнал учета посетителей экспозиции Проекта.

5.2. В ходе работы экспозиции уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений органом и (или) разработчиком Проекта осуществляются консультирование посетителей.

Консультирование посетителей экспозиции проводится путем личного обращения граждан в месте размещения экспозиции Проекта в определенные дни и часы, регламентированные оповещением о начале общественных обсуждений, и дистанционно по номеру телефона в сроки, указанные в оповещении о начале общественных обсуждений.

5.3. В период размещения информации о Проекте и информационных материалов к нему на официальном сайте и в период проведения экспозиции или экспозиций такого Проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с п. 5.4. Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого Проекта:

1) посредством официального сайта в разделе «Контакты» - «Общественные обсуждения» - «Обращения»;

2) в письменной форме в адрес Организатора общественных обсуждений;

3) путем записи в Журнале учета посетителей экспозиции Проекта.

5.4. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5.4.1. Обработка персональных данных участников общественных обсуждений или публичных слушаний осуществляется с учетом требований, установленных Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

5.5. Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [п. 5.3](file:///%5C%5C192.168.12.7%5CAllusersCity%5C%D0%A3%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%B0%D1%80%D1%85%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%D1%80%D1%8B%20%D0%B8%20%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B0%5C2%20%D0%94%D0%9E%D0%91%D0%A0%D0%9E%D0%96%D0%98%D0%9D%D0%A1%D0%9A%D0%90%D0%AF%5CAppData%5CLocal%5CMicrosoft%5CWindows%5CINetCache%5C%D0%A1%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82%20II%20%D1%81%D0%BE%D0%B7%D1%8B%D0%B2%5C%D0%A0%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2018%5C%D0%A0%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%E2%84%9621%20%D0%BE%D1%82%2014.05.2018%D0%B3.%20%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%D0%B1%20%D0%BE%D0%B1%D1%89%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BE%D0%B1%D1%81%D1%83%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%D1%85.docx#Par217) Положения, подлежат регистрации, а также обязательному рассмотрению Организатором общественных обсуждений.

5.6. В случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений предложения и замечания, внесенные в соответствии с [п. 5.3](file:///%5C%5C192.168.12.7%5CAllusersCity%5C%D0%A3%D0%BF%D1%80%D0%B0%D0%B2%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%B0%D1%80%D1%85%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BA%D1%82%D1%83%D1%80%D1%8B%20%D0%B8%20%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B4%D0%BE%D1%81%D1%82%D1%80%D0%BE%D0%B8%D1%82%D0%B5%D0%BB%D1%8C%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B0%5C2%20%D0%94%D0%9E%D0%91%D0%A0%D0%9E%D0%96%D0%98%D0%9D%D0%A1%D0%9A%D0%90%D0%AF%5CAppData%5CLocal%5CMicrosoft%5CWindows%5CINetCache%5C%D0%A1%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D1%82%20II%20%D1%81%D0%BE%D0%B7%D1%8B%D0%B2%5C%D0%A0%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%5C2018%5C%D0%A0%D0%B5%D1%88%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%E2%84%9621%20%D0%BE%D1%82%2014.05.2018%D0%B3.%20%D0%9F%D0%BE%D0%BB%D0%BE%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5%20%D0%BE%D0%B1%20%D0%BE%D0%B1%D1%89%D0%B5%D1%81%D1%82%D0%B2%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8B%D1%85%20%D0%BE%D0%B1%D1%81%D1%83%D0%B6%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D1%8F%D1%85.docx#Par217) Положения, не рассматриваются.

5.7. Организатор общественных обсуждений после завершения срока приема предложений и замечаний по Проекту подготавливает и оформляет протокол общественных обсуждений, в котором указываются:

1) дата оформления протокола общественных обсуждений;

2) информация об организаторе общественных обсуждений;

3) информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале общественных обсуждений, дата и источник его опубликования;

4) информация о сроке, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений, о территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения;

5) все предложения и замечания участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в отношении которой проводятся общественные обсуждения, и предложения, и замечания иных участников общественных обсуждений.

5.7.1. Форма протокола общественных обсуждений приведена в приложении № 2 к настоящему Положению.

5.8. К протоколу общественных обсуждений прилагается перечень принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений, включающий в себя сведения об участниках общественных обсуждений или публичных слушаний (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц).

5.9. Участник общественных обсуждений, который внес предложения и замечания, касающиеся Проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, по окончании общественных обсуждений имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений, содержащую внесенные этим участником предложения и замечания.

5.10. Организатор общественных обсуждений после завершения срока приема предложений и замечаний по Проекту на основании протокола общественных обсуждений Организатор общественных обсуждений осуществляет подготовку заключения о результатах общественных обсуждений.

5.11. В заключении о результатах общественных обсуждений указываются:

1) дата оформления заключения о результатах общественных обсуждений;

2) наименование Проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях, сведения о количестве участников общественных обсуждений, которые приняли участие в общественных обсуждениях;

3) реквизиты протокола общественных обсуждений, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений;

4) содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения, и предложения и замечания иных участников общественных обсуждений. В случае внесения несколькими участниками общественных обсуждений одинаковых предложений и замечаний допускается обобщение таких предложений и замечаний.

5) аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений.

5.11.1. Форма заключения о результатах общественных обсуждений приведена в приложении № 3 к настоящему Положению.

5.12. Заключение о результатах общественных обсуждений подлежит опубликованию в газете «Вестник Светлогорска» и размещается на официальном сайте.

5.13. Организатор общественных обсуждений направляет заключение о результатах общественных обсуждений, протокол общественных обсуждений, Журнал учета посетителей экспозиции Проекта, перечень, принявших участие в рассмотрении проекта участников общественных обсуждений и копии обращений участников общественных обсуждений с предложениями и замечаниями:

- по Проектам, указанным в пп. 1-4, 6-7 п. 1.5 Положения, в адрес Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области;

- по проекту Правил благоустройства территории и проектам внесения изменения в них в МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа».

**6. Сроки проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана муниципального образования «Светлогорский городской округ» и проектам, предусматривающим внесение изменений в него.**

6.1. Срок проведения общественных обсуждений по проекту генерального плана и проектам, предусматривающих внесение изменений в него, с момента оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев. Конкретный срок устанавливается Организатором общественных обсуждений.

6.2. Срок проведения общественных обсуждений по проекту, предусматривающему внесение изменений в генеральный план, с момента оповещения жителей об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более двух месяцев в следующих случаях:

1) внесение изменений, предусмотренных ч.7 ст. 26 Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

2) внесение изменений в части реконструкции объектов капитального строительства местного значения, размещение которых предусмотрено утвержденным Генеральным планом;

3) внесение изменений в части приведения утвержденного генерального плана в соответствие с утвержденными документами территориального планирования Российской Федерации, утвержденными документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, утвержденными документами территориального планирования Калининградской области».

**7. Сроки проведения общественных обсуждений по проекту правил землепользования** **и застройки муниципального образования «Светлогорский городской округ» и проектам, предусматривающим внесение изменений в них.**

7.1. Продолжительность общественных обсуждений по проекту правил землепользования и застройки и проектам, предусматривающих внесение изменений в них, составляет не менее одного и не более трех месяцев со дня опубликования Проекта. Конкретный срок устанавливается Организатором общественных обсуждений.

7.2. В случае подготовки изменений в правила землепользования и застройки в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны, общественные обсуждения по внесению изменений в правила землепользования и застройки проводятся в границах территориальной зоны, для которой установлен такой градостроительный регламент. В этих случаях срок проведения общественных обсуждений не может быть более чем один месяц. Конкретный срок устанавливается Организатором общественных обсуждений.

**8. Особенности и сроки проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении** **разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении на отклонение от предельных параметров** **разрешенного строительства.**

8.1. При проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Организатор общественных обсуждений направляет сообщения о проведении таких общественных обсуждений правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Указанные сообщения направляются не позднее чем через семь рабочих дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования.

8.2. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, общественные обсуждения проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

8.3. Срок проведения общественных обсуждений по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с момента оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть более одного месяца. Конкретный срок устанавливается Организатором общественных обсуждений.

8.4. Расходы, связанные с организацией и проведением общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

**9. Сроки проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории, проектам межевания и проектам, предусматривающим внесение изменений в них.**

9.1. Срок проведения общественных обсуждений по проектам планировки территории, проектам межевания и проектам, предусматривающим внесение изменений в них, со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев. Конкретный срок устанавливается Организатором общественных обсуждений.

**10. Сроки и особенности проведения общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территорий и проектам, предусматривающим внесение изменений в них.**

10.1. Срок проведения общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территорий и проектам, предусматривающих внесения изменений в них, со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений не может быть менее одного месяца и более трех месяцев. Конкретный срок устанавливается Организатором общественных обсуждений.

10.2. После завершения общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории муниципального образования, указанный проект правил в течении десяти дней представляется администрацией муниципального образования «Светлогорский городской округ» для рассмотрения в окружной Совет депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ». Обязательными приложениями к проекту правил благоустройства территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» являются протокол и заключение общественных обсуждений.

Приложение №1

к Положению о проведении общественных обсуждений по вопросам

градостроительной деятельности и благоустройства на территории

муниципального образования «Светлогорский городской округ»

### Оповещение о проведении общественных обсуждений

|  |  |
| --- | --- |
| **На общественные обсуждения представлен Проект:** |  |
| **Перечень информационных материалов к Проекту:** |  |
|  |  |
| **Сроки проведения общественных обсуждений:** |  |  |
| **Организатор общественных обсуждений:** | администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ» |
| **Уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений орган:** |  |  |
| **С Проектом можно ознакомиться:** |
| **на экспозиции по адресу:**  |  |  |
| **на официальном сайте администрации**  **муниципального образования «Светлогорский городской округ»**  |
| **http://svetlogorsk39.ru/** **в разделе:**  |  |  |
| **Экспозиция Проекта открыта** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | (день) |  | (дата) |  | (время) |  |
| **Консультирование осуществляет:** |  |
| **Личное консультирование проводится** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | (день) |  | (дата) |  | (время) |  |
| **Дистанционное консультирование по номеру телефона: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | (день) |  | (дата) |  | (время) |  |
|  **Участники общественных обсуждений имеют право представить по Проекту свои предложения и замечания:** |
| * посредством официального сайта администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»;
* в письменной форме в адрес администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»;
* путем записи в Журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Участник общественных обсуждений в целях идентификации представляет сведения о себе:-физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);-юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;Участники общественных обсуждений указывают в своих предложениях и замечаниях по Проекту информацию о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях (вид права, кадастровый номер, местоположение, площадь) и предоставляют сведения из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.*Предложения и замечания регистрируются в кабинете 36 администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ».* |
| **Срок приема обращений участников общественных обсуждений:**с\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ по\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Контактные телефоны организатора общественных обсуждений:** |

Приложение №2

к Положению о проведении общественных обсуждений по вопросам

градостроительной деятельности и благоустройства на территории

муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**Протокол**

**общественных обсуждений**

по проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (место) |  | (дата) |

**Организатор общественных обсуждений:** администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**Уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений орган: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Сроки проведения общественных обсуждений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

На общественные обсуждения был представлен проект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее- Проект)

Перечень информационных материалов к Проекту: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Дата и источник опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений**  **\_\_\_\_**

**Сроки, время и место размещения экспозиции по Проекту: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Консультирование проводилось**  **\_\_\_\_**

Сроки приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

с по .

**Предложения и замечания, поступившие в письменной форме в адрес Организатора общественных обсуждений:**

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений:

1)

2)

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

1)

2)

**Предложения и замечания, поступившие посредством официального сайта:**

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений:

1)

2)

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

1)

2)

**Предложения и замечания, зарегистрированные в Журнале учета посетителей экспозиции Проекта общественных обсуждений:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | ФИО, адрес | Содержание предложений/ замечаний | Примечание |
| Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения |
| 1 |  |  |  |
| … |  |  |  |
| Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений |
| … |  |  |  |

Приложение №3

к Положению о проведении общественных обсуждений по вопросам

градостроительной деятельности и благоустройства на территории

муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**Заключение**

**о результатах общественных обсуждений**

по проекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| (место) |  | (дата) |

**Постановление о проведении общественных обсуждений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Организатор общественных обсуждений:** администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**Уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений орган:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Дата и источник опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений**  **\_\_\_\_**

Сроки приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

с по .

**Количество участников общественных обсуждений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Реквизиты протокола общественных обсуждений: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект

1)

2)

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений

1)

2)

**Рекомендации и выводы по результатам общественных обсуждений:**

1)

2)