

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Калининградская область
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СВЕТЛОГОРСКИЙ РАЙОН»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 03 » декабря 2018 года № 663
г. Светлогорск

**Об утверждении Инвестиционной декларации (инвестиционного
меморандума) муниципального образования
«Светлогорский городской округ»**

В соответствии с Федеральным законом от 6.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в рамках внедрения успешных практик, реализуемых в муниципальных образованиях Калининградской области и направленных на создание благоприятного инвестиционного климата, развитие и поддержку малого и среднего предпринимательства, руководствуясь Уставом муниципального образования «Светлогорский городской округ», администрация МО «Светлогорский район»

п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить Инвестиционную декларацию (инвестиционный меморандум) муниципального образования «Светлогорский городской округ» согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации (газета «Вестник Светлогорска») и разместить на официальном сайте администрации МО «Светлогорский район»: svetlogorsk39.ru.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

Врио главы администрации муниципального
образования «Светлогорский район»

В.В.Бондаренко



Инвестиционная декларация (инвестиционный меморандум) муниципального образования «Светлогорский городской округ»

1. Общие положения

1.1. Инвестиционная декларация (инвестиционный меморандум) муниципального образования «Светлогорский городской округ» (далее - Инвестиционная декларация) разработана в целях обеспечения благоприятного инвестиционного климата и создания условий для привлечения инвестиций в экономику Светлогорского городского округа.

1.2. Инвестиционная декларация устанавливает основные направления инвестиционной политики и основные принципы взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

1.3. Инвестиционная декларация является важной составляющей по обозначению принципов деятельности Главы Администрации и демонстрации его заинтересованности в улучшении инвестиционного климата на территории муниципального образования.

1.4. Основным принципом при взаимодействии Администрации с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности является взаимная ответственность и сбалансированность интересов власти, инвесторов и предпринимателей.

1.5. Постоянно действующим коллегиальным совещательным органом по вопросам привлечения инвестиций в экономику Светлогорского городского округа является Общественный Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе администрации муниципального образования.

1.6. Порядок взаимодействия с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности устанавливается в рамках действующего законодательства и осуществляется в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калининградской области, муниципальными правовыми актами Светлогорского городского округа, а также Положением об Общественном Совете по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Главе администрации муниципального образования.

1.7. Информация о результатах реализованных мероприятий, основных направлениях, приоритетах и планах Администрации в сфере привлечения инвестиций и поддержки инвестиционной и предпринимательской

- жилищно-коммунальный комплекс;
- газификация;
- благоустройство территории, сбор и переработка бытовых и промышленных отходов;
- туристско-рекреационная сфера;
- коневодство.

4. Принципы взаимодействия органов местного самоуправления с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности

4.1. Взаимодействие органов местного самоуправления с субъектами инвестиционной и предпринимательской деятельности осуществляется на основе следующих принципов:

- принцип равенства - недискриминирующий подход ко всем субъектам инвестиционной и предпринимательской деятельности;
- принцип вовлеченности - участие субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в процессах принятия решений органами местного самоуправления и оценке их реализации;
- принцип прозрачности - общедоступность информации о деятельности органов местного самоуправления в сфере инвестиционной политики;
- принцип лучшей практики - ориентация административных процедур и регулирования инвестиционной деятельности на лучшую, с точки зрения интересов субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности, практику взаимодействия власти и бизнеса.

4.2. Администрация в соответствии с действующим законодательством обеспечивает защиту прав субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим формам муниципальной поддержки, а также в случае возникновения ситуаций, связанных с необоснованным отказом в предоставлении согласований, разрешений, решений и одобрений соответствующих органов, имеющих право выдавать такие согласования, разрешения, решения и одобрения.

5. Обязательства администрации муниципального образования по обеспечению и защите прав инвесторов

5.1. Администрация Светлогорского городского округа (далее – Администрация) в соответствии с действующим законодательством, Уставом муниципального образования гарантирует всем субъектам инвестиционной деятельности обеспечение и защиту их прав и интересов, в том числе:

- равных прав участников инвестиционного процесса при осуществлении инвестиционной деятельности;
- доступ к публичной информации о деятельности органов местного

самоуправления в сфере инвестиционной политики;

- гласность в обсуждении инвестиционных проектов;
- принятие административных процедур, ориентированных на результаты лучших практик Атласа муниципальных практик при взаимодействии между органами местного самоуправления и субъектами инвестиционной деятельности;
- право обжаловать неправомерные решения, действия (бездействия) Администрации и должностных лиц Администрации в отношении инвесторов;
- безопасность ведения инвестиционной деятельности на территории Светлогорского городского округа;
- невмешательство Администрации и должностных лиц Администрации в административно-хозяйственную деятельность субъектов инвестиционной и предпринимательской деятельности;
- возможность обратиться к Главе Администрации, в том числе посредством информационно-телекоммуникационной сети Интернет, в целях оперативного решения возникающих в процессе инвестиционной деятельности вопросов, а также в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим механизмам поддержки и реализации инвестиционных проектов.

5.2. Администрация своевременно рассматривает предложения субъектов инвестиционной деятельности, направленные на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов, а также на совершенствование нормативной правовой базы Светлогорского городского округа.

5.3. Администрация принимает меры по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории Светлогорского городского округа, в том числе учитывает положения Инвестиционной декларации, при осуществлении правотворческой и правоприменительной деятельности.

5.4. Администрация обязуется в рамках своей компетенции осуществлять меры, направленные на сокращение сроков и упрощение процедур выдачи разрешительной документации для инвесторов при реализации приоритетных инвестиционных проектов.

5.5. Глава Администрации является гарантом защиты прав инвесторов, реализующих инвестиционные проекты на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ».