

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
о результатах общественных обсуждений
от «05» апреля 2024 г.

Наименование проекта: Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск», утвержденные решением городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 22.12.2012 № 94, в части изменения градостроительного зонирования (далее – Проект).

Постановление о проведении общественных обсуждений: постановление администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 07.03.2024 №192 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск», утвержденные решением городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 22.12.2012 № 94, в части изменения градостроительного зонирования».

Организатор общественных обсуждений: администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»

Уполномоченный на организацию и проведение общественных обсуждений орган: отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ».

Дата и источник опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений:

газета «Вестник Светлогорска» № 10 (914) 14 марта- 20 марта 2024 года и на официальном сайте муниципального образования «Светлогорский городской округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по ссылке: https://светлогорск39.рф/okrug/gradostroitelstvo/?ELEMENT_ID=11953

Также, оповещение о начале общественных обсуждений было размещено на информационных стендах, расположенных по адресу:

- г. Светлогорск, Калининградский пр-кт, 77А (в холле администрации);

- г. Светлогорск, Калининградский пр-кт (в районе остановки у д. 80);

- г. Светлогорск, Калининградский пр-кт (на остановке в районе д.72Б);

- г. Светлогорск, ул. Октябрьская (в районе д.5А);

- г. Светлогорск, ул. Ленина (напротив ж/д вокзала Светлогорск-2);

- г. Светлогорск, ул. Пионерская (в районе д. 22).

14 марта 2024 года оповещение было размещено на платформе обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - виджете «Мой

выбор, мое будущее. Общественное голосование на портале Госуслуг», размещенном на официальном сайте администрации.

Сроки приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

с 21 марта 2024 года по 01 апреля 2024 года

Количество участников общественных обсуждений:

17 участников, прошедшие идентификацию в соответствии с ч.12 ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации и п. 5.4 Положения о проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и благоустройства на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ, утвержденного решением окружного Совета депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 21.12.2020 №88 (далее – Положение) – предоставивших сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации)) с приложением документов, подтверждающих такие сведения, из которых:

14 человек – участники, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен Проект, и правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, подтвердивших такие сведения,
и 3 человек иных участников.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол общественных обсуждений от 04.04.2024 г.

Содержание предложений и замечаний участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект:

Полностью поддерживают Проект ввиду того, что предлагаемые изменения приведут к созданию нового объекта туристической инфраструктуры (гостиницы), что увеличит количество рабочих мест и повысит туристическую привлекательность города (14 участников).

Содержание предложений и замечаний иных участников общественных обсуждений:

Полностью поддерживают Проект ввиду того, что предлагаемые изменения приведут к созданию нового объекта туристической инфраструктуры (гостиницы), что увеличит количество рабочих мест и повысит туристическую привлекательность и доступность курортного города (3 человека).

Рекомендации Организатора и выводы по результатам общественных обсуждений:

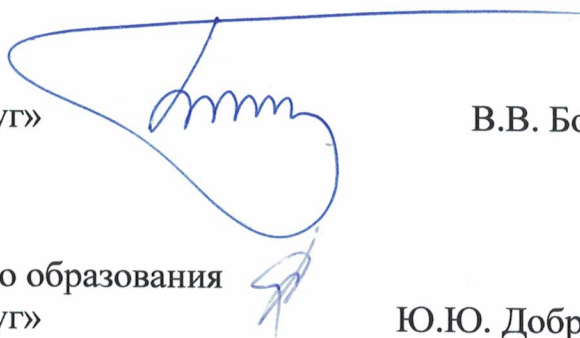
- 1) Общественные обсуждения по Проекту считать состоявшимися.
- 2) Проанализировав полученные в рамках прошедших общественных обсуждений предложения и замечания по Проекту, администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ» считает их целесообразными ввиду того, что все участники, принявшие участие в общественных обсуждениях, выразили единое мнение и что предлагаемые Проектом изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск» позволят привести территориальную зону земельного участка с кадастровым номером 39:17:010002:27 в соответствие с многофункциональной общественно-деловой зоной, определенной Генеральным планом муниципального образования «Светлогорский городской округ».

Выводы Организатора по результатам общественных обсуждений:

- 1) Общественные обсуждения по Проекту проведены в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Положением о проведении общественных обсуждений.
- 2) Информация по Проекту доведена до сведения жителей муниципального образования «Светлогорский городской округ» в соответствии с требованиями действующего законодательства.
- 3) По результатам общественных обсуждений принято итоговое решение – рекомендовать Министерству градостроительной политики Калининградской области внести изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования городское поселение «Город Светлогорск», утвержденные решением городского Совета депутатов муниципального образования «Город Светлогорск» от 22.12.2012 № 94, согласно Проекту.
- 4) Настоящее заключение опубликовать в газете «Вестник Светлогорска» и в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте www.svetlogorsk39.ru.

Глава администрации
муниципального образования
«Светлогорский городской округ»

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства
администрации муниципального образования
«Светлогорский городской округ»



В.В. Бондаренко



Ю.Ю. Доброжинская