



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

**Границы**

- Городского округа
- Населенного пункта

**Населенные пункты**

- СВЕТЛОГОРСК** — Административный центр городского округа
- Марьинское** — Населенный пункт

**Зоны с особыми условиями использования территорий**

- Санитарно-защитная зона
- Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
- Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)
- Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)
- Охранная зона линий и сооружений связи
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети
- Охранная зона особо охраняемой природной территории (государственного природного заповедника, национального парка, природного парка, памятника природы)
- Приаэродромная территория (границы четвертой подзоны)
- Защитная зона объекта культурного наследия
- Зоны охраны объектов культурного наследия**
- Охранная зона объекта культурного наследия
- Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия
- Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях, предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (1 пояс)
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (2 пояс)
- Зона санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (3 пояс)

Округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

- Округ санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов
- Первая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов
- Вторая зона округа санитарной (горно-санитарной) охраны лечебно-оздоровительных местностей, курортов и природных лечебных ресурсов

**Иные зоны и территории с ограничениями использования**

- Граница территории объекта культурного наследия

**Особо охраняемые природные территории**

- Городской (поселковый) парк культуры и отдыха местного значения "Времена года"
- Городской (поселковый) парк культуры и отдыха местного значения "Лиственничный"
- Памятник природы регионального значения
- Государственный природный заказник регионального значения "Майское"
- Государственный природный заказник регионального значения "Филино"

**Иные условные обозначения**

- Границы земельных участков
- Водные объекты

**Объекты\***

- Линии электропередачи 110 кВ
- Магистральный газопровод

**Объекты культурного наследия (ОКН)**

- Памятник (ОКН) федерального значения
- Памятник (ОКН) регионального значения
- Памятник (ОКН) местного значения
- Памятник (ОКН) выявленный

Примечание\*: Охранные зоны ЛЭП 15 кВ и ниже, линий и сооружений связи, распределительных газопроводов, тепловых сетей, охранные зоны пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети не выражаются в масштабе карты и отображены в векторном формате

			Контракт №19-2023-к от 04 сентября 2023 года	Заказчик: Министерство градостроительной политики Калининградской области		
Должность	ФИО	Подпись	Дата	Выполнение работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области		
ГАП	Касимова М.А.		02.2024	Проект правил землепользования и застройки муниципального образования «Светлогорский городской округ» Калининградской области		
Архитектор	Винакирава А.А.		02.2024	Масштаб	Лист	Листов
				1: 25000		
				ООО "НИИГЕОНИР"		