**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Калининградская область**

**Администрация муниципального образования**

**«Светлогорский городской округ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«01» июня 2020 года № 371

### О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 29 мая 2019 года № 471 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»

###

 В соответствии со статьями 43, 54 Федерального закона 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подпункта 5 пункта 5 статьи 11 и пункта 2 статьи 6 Федерального закона от 28 июня 2014 года №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», согласно постановлению администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 25 января 2019 года №95 «Об установлении порядка разработки муниципальных программ муниципального образования «Светлогорский городской округ», их формирования и реализации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Светлогорский городской округ», администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в постановление администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 29 мая 2019 года № 471 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда» (далее – Постановление):

1.1. В приложении к постановлению подраздел «Объемы и источники финансового обеспечения муниципальной Программы» раздел «Паспорт Программы», изложить в новой редакции:

«Объем финансирования программы 2019-2022 составляет 8 963,99 тыс. руб., в том числе бюджет муниципального образования «Светлогорский городской округ» – 8 963,99 тыс. руб.

2019 г. - 3 211,76 тыс.руб. за счет средств бюджета муниципального образования «Светлогорский городской округ»

2020 г. – 3 521,33 тыс. руб. за счет средств бюджета муниципального образования «Светлогорский городской округ»;

2021 г. – 2 721,33 тыс. руб., за счет средств бюджета муниципального образования «Светлогорский городской округ»

2022 г. – 2 721,33 тыс. руб., за счет средств бюджета муниципального образования «Светлогорский городской округ»».

* 1. Приложение №1, 2 к муниципальной программе «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда» изложить в новой редакции согласно приложениям №1, 2 к настоящему постановлению соответственно.
1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» О.В. Туркину.
2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Светлогорска» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru).
3. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава администрации

муниципального образования

«Светлогорский городской округ» В.В. Бондаренко

Муниципальная программа

«Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»

#  I. Паспорт программы

#

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программаКапитальный ремонт муниципального жилищного фонда (далее - Программа). |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа». |
| Соисполнитель муниципальной программы | МКУ «Отдел капитального строительства Светлогорского городского округа». |
| Подпрограммы муниципальной программы | Отсутствуют  |
| Этапы и сроки реализации муниципальной программы | 2019-2021 годы |
| Цели муниципальной программы | Создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан в муниципальном жилищном фонде, расположенного на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ». |
| Задачи муниципальной программы | Улучшение технического состояния муниципального жилищного фонда, продление срока его эксплуатации. |
| Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы. | Повышение доли капитально отремонтированного жилого фонда (МКД) на территории Светлогорского городского округа |
| Объемы финансового обеспечения муниципальной программы | Общий объем финансирования программы составляет 8963,99 тыс. руб., в том числе бюджет муниципального образования «Светлогорский городской округ» – 8963,99 тыс. руб. Финансирование по годам:2019 г. – 3211,76 тыс. руб., за счет средств бюджета муниципального образования «Светлогорский городской округ»;2020 г. – 3521,33 тыс. руб., за счет средств бюджета муниципального образования «Светлогорский городской округ»;2021 г. – 2721,33 тыс. руб., за счет средств бюджета муниципального образования «Светлогорский городской округ»;2022 г. – 2721,33 тыс. руб., за счет средств бюджета муниципального образования «Светлогорский городской округ»; |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | В результате реализации мероприятий программы будут достигнуты количественные и качественные показатели, а именно:- количество капитально отремонтированных домов за период реализации программы составит 19 единиц.- площадь муниципального жилищного фонда, отвечающего нормативным требованиям, после проведения капитального ремонта увеличится на 255,5 м 2**.** - общая площадь муниципального жилищного фонда нуждающегося в проведении капитального ремонта на 2021 год составит 2,2 % |

Приложение №1 к постановлению администрации

МО «Светлогорский городской округ»

 от 01.06.2020 года №371

 **Сведения о показателях (индикаторах) достижения цели муниципальной программы, перечень основных мероприятий муниципальной программы Светлогорского городского округа «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»**

 **на 2019-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование цели, задачи, основного (отдельного) мероприятия | Наименование показателя (индикатора) | Ед. измерения | Значения показателей (индикаторов)  | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники МП |
| Базовый | Отчетный год | Текущий год | Плановый период |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Цель муниципальной программы: Создание безопасных и благоприятных условий для проживания граждан в муниципальном жилищном фонде, расположенного на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ».  | Повышение доли капитально отремонтированного жилого фонда (МКД) на территории Светлогорского городского округа | % | 6,9 | 9,0 | 12,0 | 15,0 | 17,0 | МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа» |
| 1.1 | Задачей программы является: улучшение технического состояния муниципального жилищного фонда, продление срока его эксплуатации. | Уменьшение доли общей площади муниципального жилищного фонда, в котором требуется проведение капитального ремонта | % | 10 | 7,8 | 5,6 | 3,4 | 1,2 | МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа» |
| 2 |
| 2.1 | Подготовка технических отчетов, заключений | Комплект документации | шт | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»Участники:сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| 2.2 | Расчет проекта стоимости оказания жилищных услуг (для проведения конкурса по отбору УК) | Комплект документации | шт | 0 | 0 | 6 | 6 | 6 |
| 2.3 | Оплата взносов на капитальный ремонт за муниципальный фонд в многоквартирных домах | Повышение доли капитально отремонтированного жилого фонда (МКД) на территории Светлогорского городского округа | % | 6,0 | 9,0 | 12,0 | 15,0 | 17,0 | МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа» |
| 2.4 | Оплата за содержание (текущий ремонт) муниципального нежилого фонда Светлогорского городского округа | Повышение доли отремонтированного жилого фонда (МКД) на территории Светлогорского городского округа | % | 50 | 0 | 0 | 0 | 100 | МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа» |
| 2.5 | Ремонт муниципального жилищного фонда\* | Уменьшение доли общей площади муниципального жилищного фонда, в котором требуется проведение капитального ремонта | % | 10 | 7,8 | 5,6 | 3,4 | 1,2 | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»Участники:сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| 2.5.1 | Ремонт муниципального жилищного фонда: г. Светлогорск, ул. Тихая, д. 3 кв. 36 | количество отремонтированного муниципального фонда (квартир) | шт | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 2.5.2 | Ремонт муниципального жилищного фонда: г. Светлогорск, п. Лесное Калининградское шоссе,8 кв. 2 | количество отремонтированного муниципального фонда (квартир) | шт | 1 | 1 | 1 | - | - |
| 2.5.3 | Ремонт муниципального жилищного фонда: г. Светлогорск, ул. Почтовая, д. 8 кв. 5  | количество отремонтированного муниципального фонда (квартир) | шт | 1 | 1 | 1 | - | - | .Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»Участники:сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| 2.5.4 | Ремонт муниципального жилищного фонда:  пос. Донское, ул. Комсомольская, д. 7 кв. 2  | количество отремонтированного муниципального фонда (квартир) | шт | 1 | 1 | 1 | - | - |

* Объекты муниципального жилищного фонда, в которых будет проводиться капитальный ремонт в планируемом году, уточняются заказчиком Программы по представлению разработчика Программы, до 15 октября предшествующего планируемому.

Приложение №1 к постановлению администрации

МО «Светлогорский городской округ»

 от 01.06.2020 года №371

**Финансовое обеспечение реализации муниципальной программы**

**Светлогорского городского округа «Капитальный ремонт муниципального жилищного фонда»**

**на 2020-2022 годы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование структурного элемента муниципальной программы | Источник ресурсного обеспечения |  | Оценка планируемых расходов, тыс. руб. | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники МП |
| 2019годоценка | 2020год | 2021год | 2022год | Всего за период реализации |
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  Общий объем потребности в финансовых ресурсах на муниципальную программу Светлогорского городского округа «Капитальный ремонт жилищного фонда муниципального образования» | Всего, в том числе: | **3 211,76** | **3 521,33** | **2 721,33** | **2 721,33** | **8 963,99** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Светлогорского городского округа»Участники:сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | **3 211,76** | **3 521,33** | **2 721,33** | **2 721,33** | **8 963,99** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | 1. ***Мероприятия***
 |
| 1.1 | Расходы на техническое содержание муниципальных жилых помещений | Всего, в том числе: | **89,50** | **100,0** | **100,0** | **100,0** | **389,50** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»Участники:сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | **89,50** | **100,0** | **100,0** | **100,0** | **389,50** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Расчет проекта стоимости оказания жилищных услуг (для проведения конкурса по отбору УК) | Всего, в том числе: | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа». Участники:сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Оплата взносов на капитальный ремонт за муниципальный фонд в многоквартирных домах | Всего, в том числе: | **1746,36** | **2071,33** | **2071,33** | **2071,33** | **6213,99** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа». Фонд капитального ремонта, управляющие организации, владельцы специальных счетов |
| средства местных бюджетов | **1746,36** | **2071,33** | **2071,33** | **2071,33** | **6213,99** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.1. | Оплата взносов на капитальный ремонт за нежилой муниципальный фонд в многоквартирных домах | Всего, в том числе | **246,36** | **172,43** | **172,43** | **172,43** | **517,29** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа». Фонд капитального ремонта, управляющие организации, владельцы специальных счетов |
| средства местных бюджетов | **246,36** | **172,43** | **172,43** | **172,43** | **517,29** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3.2 | Оплата взносов на капитальный ремонт за жилой муниципальный фонд в многоквартирных домах | Всего, в том числе | **1 500,0** | **1898,9** | **1898,9** | **1898,9** | **5696,7** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа». Фонд капитального ремонта, управляющие организации, владельцы специальных счетов |
| средства местных бюджетов | **1 500,0** | **1898,9** | **1898,9** | **1898,9** | **5696,7** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Оплата за содержание (текущий ремонт) муниципального фонда Светлогорского городского округа  | Всего, в том числе: | **150,0** | **50,0** | **50,0** | **50,0** | **150,0** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа».. Управляющие организации, в управлении которых находятся МКД  |
| средства местных бюджетов | **150,0** | **50,0** | **50,0** | **50,0** | **150,0** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,0 | 0,00 |
| 1.4.1. | Оплата за содержание (текущий ремонт) муниципального жилого фонда ООО «УК Донское» на период отсутствия сдачи в найм | Всего, в том числе: | **30,0** | **25,00** | **25,00** | **25,00** | **75,0** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа». Управляющие организации, в управлении которых находятся МКД |
| средства местных бюджетов | **30,0** | **25,00** | **25,00** | **25,00** | **75,0** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета |  |  |  |  |  |
| 1.4.2 | Оплата за содержание (текущий ремонт) муниципального жилого фонда ООО «Согласие» на период отсутствия сдачи в найм | Всего, в том числе | **00,0** | **25,00** | **25,00** | **25,00** | **75,00** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа». Управляющие организации, в управлении которых находятся МКД |
| средства местных бюджетов | **00,0** | **25,00** | **25,00** | **25,00** | **75,00** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4.3. | Оплата за содержание (текущий ремонт) муниципального нежилого фонда Светлогорского городского округа ТСЖ «Заря» | Всего, в том числе | **120,0** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа». Управляющие организации, в управлении которых находятся МКД. |
| средства местных бюджетов | **120,0** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5 | Ремонт муниципального жилищного фонда | Всего, в том числе: | **500,0** | **1 300,0** | **500,0** | **500,0** | **2 300,0** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»Участники:сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | **500,0** | **1 300,0** | **500,0** | **500,0** | **2 300,0** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.1 | Ремонт муниципального жилищного фонда: г. Светлогорск ул. Тихая, д. 3 кв. 36 | Всего, в том числе: | **41,098** | **50,0** | **0,00** | **0,00** | **50,0** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»Участники:сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | **41,098** | **50,0** | **0,00** | **0,00** | **50,0** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.2 | Ремонт муниципального жилищного фонда: г. Светлогорск, ул. п. Лесное Калининградское шоссе,8 кв. 2 | Всего, в том числе: | **189,076** | **300,0** | **0,00** | **0,00** | **350,0** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»Участники:сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг. |
| средства местных бюджетов | **189,076** | **300,0** | **0,00** | **0,00** | **350,0** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.3 | Ремонт муниципального жилищного фонда: г. Светлогорск, ул. Почтовая, д. 8 кв. 5  | Всего, в том числе: | **269,826** | **50,0** | **0,00** | **0,00** | **50,00** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»Участники:сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг |
| средства местных бюджетов | **269,826** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **50,00** |
| средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.5.4 | Ремонт муниципального жилищного фонда: пос. Донское, ул. Комсомольская, д. 7 кв. 2  | Всего, в том числе: | **0,00** | **900,0** | **0,00** | **0,00** | **900,0** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»Участники:сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг |
|  | средства местных бюджетов | 0,00 | **900,0** | **0,00** | **0,00** | **900,0** |
|  | средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.6 | Расходы на замену приборов учета электроэнергии в муниципальном жилищном фонде  | Всего, в том числе: | **10,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **10,50** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»Участники:сторонние организации по результату закупок товаров, работ и услуг |
|  | средства местных бюджетов | **10,50** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **10,50** |
|  | средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.7 | Оплата за содержание муниципального жилищного фонда, находящегося в управлении ООО «УК Донское»  | Всего, в том числе: | **385,9** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **385,9** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»Управляющие организации, в управлении которых находятся МКД |
|  | средства местных бюджетов | **385,9** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **385,9** |
|  | средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.8 | Расходы на отопление муниципального нежилого помещения по адресу: г. Светлогорск ул. Пионерская, 30  | Всего, в том числе: | **293,2** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **293,2** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»Управляющие организации, в управлении которых находятся МКД |
|  | средства местных бюджетов | **293,2** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **293,2** |
|  | средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.9 | Расходы на отопление муниципального нежилого помещения по адресу: г. Светлогорск ул. Игашева,1  | Всего, в том числе: | **36,3** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **36,3** | Ответственный исполнитель:МКУ «Отдел ЖКХ Светлогорского городского округа»Управляющие организации, в управлении которых находятся МКД |
|  | средства местных бюджетов | **36,3** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **36,3** |
|  | средства областного бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  | средства федерального бюджета | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |