**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Калининградская область**

**Администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 года № \_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Об утверждении муниципальной программы**

 **«Обеспечение жильем молодых семей»**

 В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, подпункта 3 пункта 6 статьи 11 и пункта 2 статьи 6 Федерального закона от 28 июня 2014 года №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», согласно постановлению администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 25 января 2019 года №95 «Об установлении порядка разработки муниципальных программ муниципального образования «Светлогорский городской округ», их формирования и реализации», в целях реализации основного мероприятия программы «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства РФ от 30.12.2017год № 1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Светлогорский городской округ», администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей» согласно приложению.

2. Считать утратившим силу постановление администрации МО «Светлогорский район» от 21 сентября 2015 года №609 «Об утверждении муниципальной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Светлогорском районе» на 2018-2025 годы».

3.Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник Светлогорска» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети интернет на сайте www.svetlogorsk39.ru.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» Т.Н. Качмар.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования и распространяет свое действие на правоотношение, возникшее с 01 января 2019 года.

Глава администрации

муниципального образования

«Светлогорский городской округ» В.В. Бондаренко

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

 «Светлогорский городской округ»

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2019 года № \_\_\_

**Муниципальная программа**

**«Обеспечение жильем молодых семей»**

**1. Паспорт Программы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы |  «Обеспечение жильем молодых семей» (далее – Программа) |
| Ответственный исполнитель Программы  | МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа» |
| Соисполнители Программы  | отсутствуют |
| Подпрограммы | Не предусмотрены |
| Сроки и этапы реализации Программы | 2019-2025 годы, без разделения на этапы |
| Цели Программы | Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.  |
| Задачи Программы | Предоставление молодым семьям - участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса (далее - социальные выплаты) |
| Целевые показатели (индикаторы) Программы. | Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий. |
| Объемы финансового обеспечения Программы | На софинансирование основного мероприятия устанавливаются субсидии из федерального бюджета бюджету субъекта РФ (бюджет Калининградской области). Финансирование осуществляется на основании ежегодного распределения субсидий с учетом заявок субъекта РФ (Калининградская область).Объем социальных выплат участникам основного мероприятия за счет средств местного бюджета составит:в 2019 году – 915,00 тыс. руб.в 2020 году – 1930,00 тыс. руб.в 2021 году – 1930,00 тыс. руб.в 2022 году – 1930,00 тыс. руб.в 2023 году – 1930,00 тыс. руб.в 2024 году – 1930,00 тыс. руб.в 2025 году – 1930,00 тыс. руб.Объем средств, предусмотренных местным бюджетом, подлежит ежегодному уточнению при утверждении бюджета на финансовый и плановый период. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Успешное выполнение Программы позволит увеличить целевой показатель Программы с 66,67% до 80,0% к 2025 году, что поспособствует:- созданию условий для повышения уровня обеспеченности жильем молодых семей;- привлечению в жилищную сферу дополнительных финансовых средств кредитных и других организаций, предоставляющих кредиты и займы на приобретение или строительство жилья, и собственных средств граждан;- созданию условий для формирования активной жизненной позиции молодежи;- укреплению семейных отношений и снижению социальной напряженности в обществе;- улучшению демографической ситуации в стране.В ходе реализации Программы с 2019 по 2025 гг. планируется предоставить социальную выплату не менее 22 молодым семьям. |

**2. Содержание проблемы и обоснование ее решения**

**программными методами**

Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства.

Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов является для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

В муниципалитете с 2011 года по 2018 год действовали целевые муниципальные программы, которые поспособствовали молодым семьям приобрести комфортное жильё:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной программы | Количество семей, которые улучшили жилищные условия, участвуя в программе | Финансирование, тыс. руб. |
| Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местный бюджет |
| 1 | Муниципальная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей в Светлогорском районе» на 2011-2015 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 27.04.2011 года № 183. | 17(с 2011 по 2014 гг.) | 2665,7 | 3895,6 | 4967,7 |
| 2 | Муниципальная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей в Светлогорском районе» на 2015-2025 годы, утвержденная постановлением администрации муниципального образования «Светлогорский район» от 21.09.2015 года № 609 | 16 (с 2015 по 2018 гг.) | 2566,91 | 3308,49 | 4519,6 |

Выше указанные программы были разработаны в соответствии с положениями подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы", утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 №1050 «О федеральной целевой программе "Жилище" на 2015 - 2020 годы»

С 1 января 2018 года мероприятия федеральной целевой программы «Жилище» интегрировались в состав государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - Программа) в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 октября 2017 г. №1243 «О реализации мероприятий федеральных целевых программ, интегрируемых в отдельные государственные программы Российской Федерации», и их реализация осуществляется с учетом настоящих особенностей.

Целью муниципальной Программы является государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

Индикатором реализации данной Программы является доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, которая определяется по формуле:

**ДМС** = (кол-во МС получивших соц. выплату / кол-во МС признанных нуждающимися)×100,

где МС - молодые семьи.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Год** | **Кол-во МС признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий** | **Кол-во МС, получивших социальную выплату** | **ДМС**(гр.3/гр.2) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 2018 | 6 | 4 | 66,67% |
| 2019 | 3 | 2 | 66,67% |
| 2020 | 5 | 4 | 80%\* |
| 2021 | 5 | 4 | 80%\* |
| 2022 | 5 | 4 | 80%\* |
| 2023 | 5 | 4 | 80%\* |
| 2024 | 5 | 4 | 80%\* |
| 2025 | 5 | 4 | 80%\* |

\*Для расчета ДМС с 2020 по 2025 годы были взяты среднестатистические показатели количества молодых семей, что позволило спрогнозировать ДМС на пять лет.

Поддержка со стороны государства при решении жилищной проблемы является основой стабильных условий жизни для молодых семей, влияет на улучшение демографической ситуации в районе. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением бюджетных средств и средств ипотечного жилищного кредита или займа, создает для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых граждан Светлогорского городского округа позволяет сформировать экономически активный слой населения.

 **3. Участники основного мероприятия**

Участником основного мероприятия может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного ребенка и более, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного ребенка и более, соответствующие следующим требованиям:

а) возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на день принятия органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации решения о включении молодой семьи - участницы основного мероприятия в список претендентов на получение социальной выплаты в планируемом году не превышает 35 лет;

б) молодая семья признана нуждающейся в жилом помещении;

в) наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, признанные для цели участия в основном мероприятии органами местного самоуправления по месту их постоянного жительства нуждающимися в жилых помещениях после 01 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

г) согласие всех совершеннолетних членов молодой семьи на обработку персональных данных о членах молодой семьи в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Участие в Программе является добровольным.

**4. Использование социальной выплаты**

Социальные выплаты используются:

а) для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением средств, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья);

б) для оплаты цены договора строительного подряда на строительство жилого дома (далее - договор строительного подряда);

в) для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, после уплаты которого жилое помещение переходит в собственность молодой семьи (в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее - кооператив);

г) для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома;

д) для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения экономкласса на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

е) для погашения основной суммы долга и уплаты процентов по жилищным кредитам, в том числе ипотечным, или жилищным займам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по этим кредитам или займам;

ж) для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, путем внесения соответствующих средств на счет эскроу.

Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты предоставляется молодой семье только один раз.

Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер).

**5. Механизм реализации основных мероприятий**

Механизм реализации основных мероприятий предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям - участникам Программы в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

1. Социальная выплата предоставляется в размере не менее:

а) 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, не имеющих детей;

б) 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья - для молодых семей, имеющих одного ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих из одного молодого родителя и одного ребенка или более.

Приобретаемое жилое помещение должно находиться или строительство жилого дома должно осуществляться на территории Калининградской области.

Приобретаемое жилое помещение (созданный объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве.

Молодым семьям - участникам Программы при рождении (усыновлении) одного ребенка в период действия свидетельства предоставляется дополнительная социальная выплата за счет средств областного бюджета в размере 5 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, рассчитанной на дату выдачи свидетельства. Порядок предоставления дополнительной социальной выплаты при рождении (усыновлении) ребенка устанавливается Правительством Калининградской области.

В случае если средства из федерального и областного бюджетов на софинансирование Программы не выделены, то механизм реализации Программы может быть изменен.

2. Для участия в Программе в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктами "а" - "д" и "ж" раздела 4 данной Программы молодая семья подает МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа» следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению 1 в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копия документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) документ, подтверждающий признание молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях;

д) документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты;

е) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.

Для участия в Программе в целях использования социальной выплаты в соответствии с подпунктом "е" раздела 4 данной Программы молодая семья подает МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа» следующие документы:

а) заявление по форме согласно приложению 1 в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о браке (на неполную семью не распространяется);

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа), либо договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее - документы на строительство), - при незавершенном строительстве жилого дома;

д) копия кредитного договора (договора займа);

е) документ, подтверждающий, что молодая семья была признана нуждающейся в жилом помещении на момент заключения кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте "д" настоящего пункта;

ж) справка кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом);

з) копия страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования каждого совершеннолетнего члена семьи.

От имени молодой семьи документы могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

3. МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа»:

1) осуществляет прием и регистрацию документов молодых семей, претендующих на получение социальной выплаты на приобретение (строительство), предусмотренных пунктом 2 раздела 5 Программы;

2) организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 2 раздела 5 Программы;

3) оценивает наличие денежных средств молодой семьи, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части превышающей размер предоставляемой социальной выплаты на основании следующих из документов:

* выписки из банковского счета, копии сберегательной книжки одного из супругов либо родителя в неполной семье и (или) другого документа (извещение, уведомление и иной документ) о размере денежных средств, содержащихся на данном счете;
* копии государственного сертификата на материнский (семейный) капитал;
* выписки из решения (справки, уведомления, извещения или иного документа) банка либо другой организации, уставом которой определено предоставление кредита (займа) о максимальной сумме кредита (займа), предоставляемого молодой семье;
* нотариально удостоверенного согласия родителей супругов (одного из супругов) либо одного родителя в неполной семье о предоставлении суммы, имеющейся на их банковских счетах, молодой семье для приобретения жилья либо строительства индивидуального жилого дома с приложением копий документов, подтверждающих наличие указанных средств (копия сберегательной книжки, выписки из банковского счета или иного документа);

4) дает заключение о признании (непризнании) молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для расчетной (средней) стоимости жилья в части превышающей размер предоставляемой денежной выплаты по форме, установленной Правительством Калининградской области;

5) в 10-дневный срок с даты представления документов готовит проект постановления главы администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» о признании либо об отказе в признании молодой семьи участницей основного мероприятия;

6) в 5-дневный срок уведомляет молодую семью о принятом решении;

7) до 01 июня года, предшествующего планируемому, формирует списки молодых семей - участников подпрограммы, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году по форме, определенной Правительством Калининградской области. В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники Программы, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 01 марта 2005 года, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей;

8) осуществляет нормативное и методологическое обеспечение реализации Программы;

9) информирует население о ходе реализации Программы, основаниях и условиях участия в Программе;

10) организует разъяснительную работу с молодыми семьями - участниками Программы:

- создает банк данных молодых семей - участников Программы с целью исключения повторного предоставления социальных выплат;

- осуществляет подготовку и предоставление отчетов по реализации Программы за соответствующий период в соответствии с действующим законодательством.

4. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей подпрограммы являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, предусмотренным разделом 3 Программы;

б) непредставление или представление не в полном объёме документов, предусмотренных пунктом 2 раздела 5 Программы;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала.

Повторное обращение с заявлением об участии в подпрограмме допускается после устранения оснований для отказа, предусмотренных пунктом 4 раздела 5 Программы;

Оформление и выдача свидетельства о праве на получение социальной выплаты, а также использование социальных выплат, осуществляется в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 17 декабря 2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции Постановления Правительства РФ от 20 ноября 2018 года № 1392).

Объем средств, выделяемых из бюджета Светлогорского городского округа для финансирования программы, подлежит ежегодному уточнению при утверждении бюджета муниципального образования «Светлогорский городской округ» на очередной финансовый год и плановый период.

**6. Методика расчета социальной выплаты на приобретение**

**жилья или строительство индивидуального жилого дома**

Социальная выплата предоставляется в соответствии с Правилами предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденными постановлением Правительства РФ от 17 декабря 2010 №1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»:

- 30 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, не имеющих детей;

- 35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья для молодых семей, имеющих 1 ребенка или более, а также для неполных молодых семей, состоящих их 1 молодого родителя и 1 ребенка или более.

Расчет размера социальной выплаты, нормативной стоимости жилья и собственных (заемных) средств зависит от количества членов молодой семьи и нормативной стоимости 1 кв. м. жилья.

Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле:

**СтЖ = Н x РЖ,**

где:

**Н** - норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья. Нормативная стоимость жилья устанавливается ежеквартально решением межведомственной комиссии по формированию территориальных сметных нормативов в строительстве Калининградской области. В 2018 году в Калининградской области нормативная стоимость 1 кв.м. жилья 30 000 руб.

**РЖ** - размер общей площади жилого помещения. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которого определяется размер социальной выплаты, составляет:

а) для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или один молодой родитель и ребенок) - 42 кв. метра;

б) для семьи, состоящей из 3 или более человек, включающей помимо молодых супругов одного ребенка или более (либо семьи, состоящей из одного молодого родителя и 2 или более детей) - по 18 кв. метров на одного человека.

Таким образом, размер социальной выплаты составил:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Состав семьи | Нормативная стоимость жилья (руб.) | Размер социальной выплаты | Размер собственных и заемных средств (гр. 2- гр. 3) |
| семья без детей | 1 260 000 | 378 000 | 882 000 |
| неполная семья с 1 ребенком | 1 260 000 | 441 000 | 819 000 |
| семья с 1 ребенком или неполная семья с 2 детьми | 1 620 000 | 567 000 | 1 053 000 |
| семья с 2 детьми или неполная семья с 3 детьми | 2 160 000 | 756 000 | 1 404 000 |
| семья с 3 детьми | 2 700 000 | 945 000 | 1 755 000 |
| семья с 4 детьми | 3 240 000 | 1 134 000 | 2 106 000 |

**7. Ожидаемые результаты и оценка социально-экономической эффективности реализации программы**

Эффективность реализации Программы будет обеспечиваться за счет:

- привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома;

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;

- прозрачности использования бюджетных средств;

- государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления субсидий;

- адресного предоставления бюджетных средств.

Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых семей будет осуществляться на основе следующих индикаторов:

- количество молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальных выплат для приобретения (строительства) жилья и их доля в общем количестве молодых семей, состоящих на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- привлечение в жилищную сферу дополнительных финансовых средств банков и других организаций, предоставляющих ипотечные жилищные кредиты и займы, собственных средств граждан.

Социальный эффект реализации Программы заключается в укреплении семейных отношений участников Программы и улучшение демографической ситуации в округе.

**8. СВЕДЕНИЯ**

**о целевых показателях (индикаторах) достижения целей муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование цели, задачи, основного (отдельного) мероприятия | Наименование показателя (индикатора) | Ед. изм. | Значения показателей (индикаторов) | Ответственный исполнитель, соисполнители, участники МП |
| 2018 годотчетный | 2019 годтекущий | 2020 годплановый | 2022 годплановый | 2023 годплановый | 2024 годплановый | 2025 годплановый |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей»  |
| 2 | **Цель:** Государственная поддержка в решении жилищной проблемы молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий | **Наименование целевого показателя:**Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия (в том числе с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов) при оказании содействия за счет средств федерального, областного и местного бюджетов, в общем количестве молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий. | % | 66,67 | 66,67 | 80,00 | 80,00 | 80,00 | 80,00 | 80,00 | Ответственный исполнитель - МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа» Участники МП – молодые семьи |
| 3 | **Задача Программы:** Предоставление молодым семьям - участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса  | **Наименование показателя:**Доля молодых семей, получивших социальную выплату, от общего числа молодых семей, получивших свидетельства о праве на получение социальной выплаты |  % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |   Ответственный исполнитель - МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа»;МУ «Отдел по бюджету и финансам Светлогорского городского округа»  Участники МП – молодые семьи |
| 4 | ***Основное мероприятие:***ведение информационно-разъяснительной работы среди населения | **Наименование показателя:**Количество молодых семей, обратившихся за разъяснениями правил для участия в программе | Чел. | 32 | 35 | 38 | 40 | 40 | 40 | 40 | Ответственный исполнитель - МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа»Участники МП – молодые семьи |
| 5 | ***Основное мероприятие:***прием документов на участие в программе; проверка сведений, содержащихся в документах; формирование списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году | **Наименование показателя:**Количество молодых семей, подавших документы на участие в программе | Чел. | 6 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | Ответственный исполнитель - МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа»Участники МП – молодые семьи |
| 6 | ***Основное мероприятие:***социальная поддержка молодых семей | **Наименование показателя:**Количество молодых семей, получивших социальную выплату | Чел. | 4 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | МУ «Отдел по бюджету и финансам Светлогорского городского округа» Участники МП – молодые семьи |

**9. СВЕДЕНИЯ**

**о планируемых объемах расходов на реализацию муниципальной программы**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование структурного элемента МП | Источник ресурсного обеспечения | Оценка планируемых расходов, тыс. руб. | Ответственныйисполнитель,соисполнитель, участники МП |
| 2018 год отчетный | 2019 год текущий | 2020 год плановый | 2021 год плановый | 2022 год плановый | 2023 год плановый | 2024 год плановый | 2025 год плановый | Всего за период реализации |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |  |
| 2 | Муниципальная программа Светлогорского городского округа «Обеспечение жильем молодых семей»  | Всего, в том числе (тыс. рублей): | 11806,00 | 915,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 24301,00 | Ответственный исполнитель - МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа», МУ «Отдел по бюджету и финансам Светлогорского городского округа»Участники МП – молодые семьи |
| средства местных бюджетов (тыс. рублей): | 1624,907 | 915,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 14199,907 |
| средства областного бюджета (тыс. рублей):  | 911,607 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 911,607 |
| средства федерального бюджета (тыс. рублей): | 487,486 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 487,486 |
| внебюджетные источники (тыс. рублей): | 8782,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8782 |
| 3 | **Задача Программы:**Предоставление молодым семьям - участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса | Всего, в том числе (тыс. рублей): | 11806,00 | 915,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 24301,00 | Ответственный исполнитель - МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа», МУ «Отдел по бюджету и финансам Светлогорского городского округа» Участники МП – молодые семьи |
| средства местных бюджетов (тыс. рублей): | 1624,907 | 915,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 14199,907 |
| средства областного бюджета (тыс. рублей): | 911,607 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 911,607 |
| средства федерального бюджета (тыс. рублей): | 487,486 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 487,486 |
| внебюджетные источники (тыс. рублей): | 8782,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8782,00 |
| 4 | ***Основное мероприятие:***ведение информационно-разъяснительной работы среди населения | Всего, в том числе: | В рамках основной деятельности |  | Ответственный исполнитель - МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа»Участники МП – молодые семьи |
| средства местных бюджетов |  |
| средства областного бюджета |  |
| федерального бюджета |  |
| внебюджетные источники |  |
| 5 | ***Основное мероприятие:***прием документов на участие в программе; проверка сведений, содержащихся в документах; формирование списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году | Всего, в том числе: | В рамках основной деятельности |  | Ответственный исполнитель - МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа»Участники МП – молодые семьи |
| средства местных бюджетов |  |
| средства областного бюджета |  |
| федерального бюджета |  |
| внебюджетные источники |  |
| 6 | ***Основное мероприятие:***Социальная поддержка молодых семей | Всего, в том числе (тыс. рублей): | 11806,00 | 915,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 24301,00 | Ответственный исполнитель - МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа», МУ «Отдел по бюджету и финансам Светлогорского городского округа»Участники МП – молодые семьи |
| средства местных бюджетов (тыс. рублей): | 1624,907 | 915,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 1930,00 | 14199,907 |
| средства областного бюджета (тыс. рублей): | 911,607 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 911,607 |
| федерального бюджета (тыс. рублей): | 487,486 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 487,486 |
| внебюджетные источники (тыс. рублей): | 8782,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8782,00 |

Приложение 1

к муниципальной программе

«Обеспечение жильем молодых семей»

 Администрация муниципального

образования «Светлогорский городской округ»

(орган местного самоуправления)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу включить в состав участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» молодую семью в составе:

**супруг** ,

**(Ф.И.О., дата рождения)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| паспорт: | серия |  | №  |  | , выданный |

 а « .» . г г.,

проживает по адресу

 ;

**супруга**  ,

**(Ф.И.О., дата рождения)**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| паспорт: | серия |  | № |  | , выданный |

 а « .» . г г.,

проживает по адресу .

 ;

**дети:**  ,

**(Ф.И.О., дата рождения)**

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| серия |  | № |  | , выданное(ый) |

 а « .» . г г.,

проживает по адресу

 ,

**(Ф.И.О., дата рождения)**

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| серия |  | № |  | , выданное(ый)  |

 а « .» . г г.,

проживает по адресу

 ,

**(Ф.И.О., дата рождения)**

свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет)

(ненужное вычеркнуть)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| серия |  | № |  | , выданное(ый) |

 а « .» . г г.,

проживает по адресу

 .

Телефоны:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Электронный адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

С условиями участия в основном мероприятии «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» ознакомлен(ы) и обязуюсь (обязуемся) их выполнять.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1) |  |  |  |  |  | ; |
|  | (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) |  | (подпись) |  | (дата) |  |
| 2) |  |  |  |  |  | . |
|  | (Ф.И.О. совершеннолетнего члена семьи) |  | (подпись) |  | (дата) |  |

К заявлению прилагаются следующие документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1) |  | ; |
| 2) |  | ; |
| 3) |  | ; |
| 4) |  | ; |
| 5) |  | ; |
| 6) |  | ; |
| 7) |  | ; |
| 8) |  | . |
|  |  |  |

Заявление и прилагаемые к нему согласно перечню документы приняты

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| « |  | » |  |  |  | г. |
|  |  |   |  |  |  |  |
| (должность лица, принявшего заявление) |  | (подпись) |  | (дата) |  | (расшифровка подписи) |

Приложение 2

к муниципальной программе

«Обеспечение жильем молодых семей»

ПЛАН

реализации муниципальной программы на очередной

финансовый 2019 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование задачи, мероприятия, этапа | КБК | 1 кв. | 2 кв. | 3 кв. | 4 кв. | Отв. исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей» |
| 2 | Задача: Предоставление молодым семьям - участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» социальных выплат на приобретение жилья экономкласса или строительство индивидуального жилого дома экономкласса |
| 3 | Основное мероприятие: ведение информационно-разъяснительной работы среди населения |
|  | Реализация основного мероприятия |  | 9 | 10 | 8 | 8 | МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа» |
| 4 | Основное мероприятие: прием документов на участие в программе; проверка сведений, содержащихся в документах; формирование списка молодых семей, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году |
|  | Реализация основного мероприятия |  | 1 | 1 | 0 | 0 | МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа» |
| 5 | Основное мероприятие: социальная поддержка молодых семей |
|  | Реализация основного мероприятия | 010100302Ж05L4970322 | 0,00 | 915,00 | 0,00 | 0,00 | МУ «Отдел социальной защиты населения Светлогорского городского округа», МУ «Отдел по бюджету и финансам Светлогорского городского округа» |