**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**Калининградская область**

**Администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

«16» сентября 2019 года № 751

**О проведении общественных обсуждений**

**по вопросу предоставления Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Вега» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:17:000000:913, расположенного по ул. Тихая** – **ул. Пригородная** – **пер. Ягодный в городе Светлогорске
Калининградской области**

Рассмотрев обращение Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области (вх. №5920 от 11.09.2019 г.), руководствуясь ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным Кодексом Российской Федерации, законом Калининградской области от 30.11.2016 г. №19 «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Калининградской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области», Законом Калининградской области от 30.03.2018 года № 156 «Об объединении поселений, входящих в состав муниципального образования «Светлогорский муниципальный район», и организации местного самоуправления на объединенной территории», Положением о проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и благоустройству на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утвержденного решением Совета окружного депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 27.05.2019 г. №130, администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ»

**п о с т а н о в л я е т:**

1. В целях информирования и учета мнения населения по вопросам градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ» назначить проведение общественных обсуждений по Проекту решения о предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Вега» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:17:000000:913, расположенного по
ул. Тихая – ул. Пригородная – пер. Ягодный в г. Светлогорске, - «среднеэтажная жилая застройка этажностью 5-7 этажей» (код. 2.5) (далее – Проект) (Приложение).
2. Установить сроки проведения общественных обсуждений с 19 сентября 2019 года до 17 октября 2019 года.
3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru).

4. Разместить Проект в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru) и опубликовать в газете «Вестник Светлогорска» в срок до 26 сентября 2019 г.

5. Назначить Отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» уполномоченным органом по организации и проведению общественных обсуждений.

6. Отделу архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ»:

6.1. организовать экспозицию материалов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях в холле 1 этажа здания администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», расположенного по адресу: Калининградская область, город Светлогорск, Калининградский проспект, 77А, с 26 сентября до 10 октября 2019 года включительно.

6.2. организовать учет предложений и замечаний общественных обсуждений для включения их в протокол и заключение о результатах общественных обсуждений с 26 сентября до 10 октября 2019 года включительно;

6.3. подготовить протокол и заключение о результатах общественных обсуждений;

6.4. заключение о результатах общественных обсуждений опубликовать в газете «Вестник Светлогорска» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru) в срок до 17 октября 2019 года;

6.5. направить настоящее постановление в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области.

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

8. Опубликовать настоящее Постановление в газете «Вестник Светлогорска» и разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru).

9. Настоящее Постановление вступает в силу после его опубликования.

Глава администрации

муниципального образования

«Светлогорский городской округ» В.В. Бондаренко

Приложение

к постановлению администрации

муниципального образования

«Светлогорский городской округ»

от «16» сентября 2019 года № 751

 **ПРОЕКТ**

****

**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ,**

**ГРАДОСТРОЕНИЮ И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

 2019 г. №

Калининград

**О предоставлении Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Вега» разрешения**

**на условно разрешенный вид использования земельного участка**

**с кадастровым номером 39:17:000000:913, расположенного по**

 **ул. Тихая – ул. Пригородная – пер. Ягодный в городе Светлогорске**

**Калининградской области**

Рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Вега», в соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, административным регламентом предоставления Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области государственной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, утвержденным приказом руководителя (директора) Агентства по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области от 23.10.2017 № 170 «Об административном регламенте предоставления Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области государственной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», с учетом заключения администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» о результатах общественных обсуждений от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Калининградской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , п р и к а з ы в а ю:

1.  Предоставить Обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Вега» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 39:17:000000:913, площадью 14 494 кв. м, расположенного по ул. Тихая – ул. Пригородная – пер. Ягодный в городе Светлогорске Калининградской области, - «среднеэтажная жилая застройка этажностью 5-7 этажей» (код. 2.5).

2.  Государственному бюджетному учреждению Калининградской области «Региональный градостроительный центр» (И.Д. Папст) разместить настоящий приказ в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Калининградской области.

3.  Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней с даты его официального опубликования.

Руководитель (директор) Н.В. Васюкова