**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**КАЛИНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ПОСЕЛОК ПРИМОРЬЕ»**

**РЕШЕНИЕ**

**от 01 июня 2015 г. N 17**

**Об утверждении Порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение «Поселок Приморье»**

Заслушав и обсудив информацию Светлогорского межрайонного прокурора Бучмана А.Е., рассмотрев представленный Светлогорской межрайонной прокуратурой проект нормативного правового акта, в целях реализации Федерального закона от 23.06.2014 №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьей 39.28 Земельного кодекса РФ, Уставом муниципального образования, городской Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение «Поселок Приморье» согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник Светлогорска» и разместить на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Решение вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования

городское поселение «Поселок Приморье» В.Д. Декасов

Приложение

к решению городского Совета

депутатов МО «Поселок Приморье»

от 01 июня 2015 г. N 17

**ПОРЯДОК**

определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение «Поселок Приморье»

1. Настоящий Порядок разработан в целях определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение «Поселок Приморье».

2. Размер платы рассчитывается администрацией муниципального образования городское поселение «Поселок Приморье», осуществляющей распоряжение земельными участками, находящимися в собственности муниципального образования городское поселение «Поселок Приморье».

3. Размер платы определяется как 50 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение «Поселок Приморье», рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования городское поселение «Поселок Приморье», подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.