

## **Заключение о результатах общественных обсуждений**

по вопросу предоставления обществу с ограниченной ответственностью «проДом» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по ул. Горького в г. Светлогорске Калининградской области» в границах земельного участка с кадастровым номером 39:17:010018:109, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, район озера Тихое, в части сокращения минимальной площади земельного участка с 600 кв.м до 452 кв.м

г. Светлогорск  
(место)

06 марта 2020 г.  
(дата)

**Постановление о проведении общественных обсуждений:** постановление администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 13 февраля 2020 года №90 «О проведении общественных обсуждений по вопросу предоставления обществу с ограниченной ответственностью «проДом» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по ул. Горького в г. Светлогорске Калининградской области» в границах земельного участка с кадастровым номером 39:17:010018:109, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, район озера Тихое, в части сокращения минимальной площади земельного участка с 600 кв.м до 452 кв.м».

**Организатор общественных обсуждений:** администрация муниципального образования «Светлогорский городской округ».

**Уполномоченный за проведение общественных обсуждений:** отдел архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ».

**Срок проведения общественных обсуждений:** с 20 февраля до 12 марта 2020 года.

**Дата и источник опубликования оповещения о проведении общественных обсуждений:** газета «Вестник Светлогорска» №7 (706) от 20 февраля – 26 февраля 2020 года и на официальном сайте муниципального образования «Светлогорский городской округ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по ссылке: [http://svetlogorsk39.ru/okrug/gradostroitelstvo/obsh-obsuzhdeniya/?ELEMENT\\_ID=4965](http://svetlogorsk39.ru/okrug/gradostroitelstvo/obsh-obsuzhdeniya/?ELEMENT_ID=4965)

**Сведения о проведении экспозиции:**

место проведения: холл 1 этажа здания администрации муниципального образования «Светлогорский городской округ», расположенного по адресу: Калининградская обл., г. Светлогорск, Калининградский пр-кт, 77А;  
период проведения: с 27 февраля до 05 марта 2020 года включительно.

## **Сроки приема предложений и замечаний участников общественных обсуждений:**

с 27 февраля по 05 марта 2020 года.

**Количество участников общественных обсуждений:** в Журнале предложений и замечаний участников общественных обсуждений зарегистрированы 9 человек.

**Реквизиты протокола общественных обсуждений:** протокол общественных обсуждений по вопросу предоставления обществу с ограниченной ответственностью «проДом» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по ул. Горького в г. Светлогорске Калининградской области» в границах земельного участка с кадастровым номером 39:17:010018:109, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, район озера Тихое, в части сокращения минимальной площади земельного участка с 600 кв.м до 452 кв.м от 06 марта 2020 года.

**Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен Проект:**

В журнале регистрации предложений и замечаний отмечено 1 предложение от 1 гражданина, являющегося участником общественных обсуждений и постоянно проживающего в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок с кадастровым номером 39:17:010018:109.

**Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:**

В журнале регистрации предложений и замечаний от иных участников общественных обсуждений отмечено 8 записей поддерживающих предоставление обществу с ограниченной ответственностью «проДом» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке в кадастровым номером 39:17:010018:109 и строительства на данном земельном участке объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом по ул. Горького в г. Светлогорске Калининградской области», проект которого был представлен на экспозиции материалов настоящих общественных обсуждений.

**Рекомендации и выводы по результатам общественных обсуждений:**

1) Общественные обсуждения по Проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства проведены в соответствии с Градостроительным

Кодексом Российской Федерации и Положением о проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности и благоустройству на территории муниципального образования «Светлогорский городской округ», утвержденного решением Совета окружного депутатов муниципального образования «Светлогорский городской округ» от 27.05.2019 г. №130.

2) Информация по проекту доведена до сведения жителей муниципального образования «Светлогорский городской округ» в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3) Общественные обсуждения по Проекту считать состоявшимися.

4) Признать целесообразным предоставление обществу с ограниченной ответственностью «проДом» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом по ул. Горького в г. Светлогорске Калининградской области» в границах земельного участка с кадастровым номером 39:17:010018:109, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, район озера Тихое, в части сокращения минимальной площади земельного участка с 600 кв.м до 452 кв.м.

5) По результатам общественных обсуждений принято итоговое решение – рекомендовать Агентству по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области предоставить обществу с ограниченной ответственностью «проДом» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства Многоквартирный жилой дом по ул. Горького в г. Светлогорске Калининградской области» в границах земельного участка с кадастровым номером 39:17:010018:109, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Светлогорск, район озера Тихое, в части сокращения минимальной площади земельного участка с 600 кв.м до 452 кв.м.

6) Настоящее заключение опубликовать в газете «Вестник Светлогорска» и в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на сайте [www.svetlogorsk39.ru](http://www.svetlogorsk39.ru).

7) Оригинал протокола и заключения направить в Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области.

Глава администрации  
муниципального образования  
«Светлогорский городской округ»

В.В. Бондаренко

Начальник отдела архитектуры  
и градостроительства  
администрации муниципального образования  
«Светлогорский городской округ»

Н.А. Чижан